

Fagrabäcksbladet!

Informationsblad för medlemmar HSB brf. Fagrabäck i Växjö.
Ansvarig utgivare är ordförande

Februari 2022

Årets stämma

Notera att årets stämma har styrelsen preliminärt förlagt till onsdagen den 8 juni. Vår förhoppning är att hålla en fysisk stämma. Plats meddelas när planeringen är klar.



Motioner

Det är viktigt att du som medlem kan påverka verksamheten i föreningen till exempel genom att skriva en eller flera motioner. Ta din chans till att påverka! Måndagen den 28 februari är sista datum för att lämna in idéer i form av motioner till föreningens årsstämma. Så här kan du skriva en motion:

- Skriv en rubrik om ärendet.
- Skriv vad ärendet handlar om.
- Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker att årsstämman ska godkänna.
- Skriv under med ditt namn, din adress och ditt lägenhetsnummer.

Lägg motionen i vicevärdens brevlåda i hus 66 A. Motioner bör beröra övergripande frågor av intresse för hela föreningen. Detaljfrågor är egentligen inte motionsärenden utan sådant som går att ta upp med styrelsen när som helst under året. När en motion lämnats in behandlas den av styrelsen, som beslutar att rekommendera årsstämman att bifalla eller avslå motionen.

Valberedning

På stämman skall förtroendevalda väljas till föreningens styrelse och till andra förtroendeuppdrag. Att vara förtroendevald i en bostadsrättsförening är ett intressant och givande uppdrag. Att vara med i styrelsen och ta beslut om föreningens ekonomi, miljön, boendet och annan verksamhet på bästa sätt för föreningens och medlemmarnas bästa. Känner du någon som skulle vara en tillgång och är intresserad av föreningsarbete tipsa i så fall valberedningen. Om du nominerar någon så tänk på att den som föreslås bör vara tillfrågad och tackar ja till uppdraget. Ledamöter i valberedningen är:

Zorica Martić telefonnummer: 073-571 28 33

Hampus Petersson telefonnummer 073-845 14 30

Pandemin

Det är fortsatt restriktioner vad gäller pandemin. Vicevärdsexpeditionen är öppen enbart för telefonsamtal på telefonnummer 0470-126 79 på måndagar mellan klockan 18.00-19.00, torsdagar mellan 10.30-11.30. Det är under dessa tider som ärenden bör anmälas om det inte är av akut karaktär. HSB Sydost är tillgängliga på telefonnummer 010-451 30 50 för felanmälan. Lyan är stängd för bokning tills vidare. Gymnastiken gör uppehåll med sin aktivitet. Gymmet har öppettid för tre personer som tränar per gång eller som en familj. Gästrummet är öppet för bokning. Inga andra aktiviteter genomförs i nuläget. Information kommer när det blir några förändringar.



Arbete på området

93 rönнар, 4 popplar, träden vid fontänen och grenkapning på träden mellan garagen och husen, några lampbyten på matargatan. Ett fantastiskt snabbt och utmärkt utfört arbete av HSB fastighetsservice killar och tjejer! Allt gjort på 9 dagar. Med beröm godkänt!

Två rönнар på gräsytan nedanför hus 48 vid kolonierområdet blåste omkull i den senaste kraftiga blåsten. Styrelsen beslutade att återplantera rundoxel som är ett vackert träd. Oxeln tål både vind, torka och snö. Trädets krona utvecklas efter hand till en utbredd rundel. Bladen har en utpräglad form eftersom trädet är en korsning mellan vitoxel och rönn.

Byte av bommarna i södra och norra infarterna påbörjas så snart alla detaljer inför arbetet är klart (eldragning, grävning m.m) och att väderförhållanden blir gynnsamt för arbetsgången.

Cykelhus är på gång med planering och inlämnande av bygglov till Växjö Kommun.

Våra miljöhus OBS!

Det ser bedrövligt ut i våra miljöhus! Främst är det kartongcontainern som "svämmar" över av ej hoptryckta pappkartonger (mjölk, juice, m.m.), stora otympliga och skrymmande kartonger som egentligen inte får plats i våra kärl utan kan forslas bort till miljöstationen vid södra infarten eller till kommunens återvinningscentral på Norremark. När det gäller saker som inte kan eller ska sorteras i våra miljöhus, ställ inte detta utmed väggarna. Lämna det på kommunens återvinningscentral på Norremark eller vänta tills vår container finns inne på gården. Denna ställs upp en gång per kvartal.



Tvättstugor

Snälla ni tänk på nästa person som kommer efter din tvätttid! Städa efter dig när du tvättat klart. Rengör maskinerna och filtren i torktummlaren och torkskåpet. Sopa och svabba golvet. Nästa person som kommer skall inte behöva städa efter dig. Skärpning!



Så här får det absolut inte se ut efter att någon har "sprungit" ifrån städningen! Det är dessutom allvarligt (förbjudet) att ha föremål i fickorna när kläder tvättas, som i detta fallet stora spik vilket skadar maskinerna. Töm alla fickor. Använd tvättpåsar till bygel-BH!

Entrédörrar

Tänk i vid flytt till och från er lägenhet, ställ inte upp entrédörren med något föremål, bland annat har vi upptäckt att skoskrapan har ställts mellan dörr och dörrkarm som innebar att karmen blev bucklig och passagesystemet slogs ut i denna dörr.

Tomgångskörning

Du/ni som går ner till parkeringen och startar bilen och låter motorn vara igång ibland upp till en halvtimme, det är inte tillåtet! En minuts tomgångskörning är regeln för Växjö kommun var än bilen parkeras. Denna regel gäller även vår parkering på Fagrabäck! Tänk på miljön, finns behovet av en isfri/varm bil, så finns det både carport och garage att hyra. Upptäcker någon tomgångskörning eller att det står parkerade bilar som inte tillhör någon boende i området skriv registreringsnumret och lägg i brevlådan utanför vicevärdsexpeditionen eller prata med förvaltarna.

Containern

Nästa gång containern ställs upp är under vecka 8. Då finns den utanför hus 52 F. Tänk i att kasta sådant som inte skall kastas i våra miljöhus.

Vi önskar er alla en fortsatt trevlig februrimånad och Alla Hjärtans dag den 14 februari!

Styrelsen och förvaltarna.

