

FAGRABÄCKSBLADET

INFORMATIONSBLAD FÖR MEDLEMMAR
HSB BRF FAGRABÄCK I VÄXJÖ



Foto: Mikael Edvinsson

Årets föreningsstämma 28 maj

Årets stämma hölls i Atriumsalen i Emigrantinstitutet. 43 röstberättigade medlemmar plus ett antal respektive var närvarande. Kent Unbeck valdes till stämмоordförande och utsåg Christer Sjögren som sekreterare. Punkterna på dagordningen gick igenom, stämman beslutade att fastställa upprättad dagordning. Sju motioner var inkomna till styrelsen/stämman. Stämman beslutade enligt styrelsens förslag i samtliga motioner. Sedvanliga val utfördes för styrelseledamöter. Till revisorer omvaldes Claes Peter Davidsson och Kent Unbeck. Till valberedningen valdes Ingrid Upperud som sammankallande och Hampus Petersson och Jan-Erik Johansson som ledamöter för ett år. Jan-Erik Johansson, Pia Nilsson och Sandra Pfaus avtackades efter stämman för sitt engagemang i styrelsen. Protokoll från stämman finns tillgängligt på mitt HSB.

Styrelsens konstituering

Mikael Edvinsson, ordförande vald på föreningsstämman.
Mihail Dragan, vice ordförande.
Christer Sjögren, sekreterare.
Peter Mosonyi, Richard Jadesten, Lotta Jankin samt Violet Eneroth som ledamöter.

Richard Jadesten, Pia Nilsson och Violet Eneroth har uppdraget som trivselansvariga under året.

Samlingslokalen Lyan

Vi påminner ännu en gång om aktuella tider för vår samlingslokal Lyan, på grund av nya störningar. Det är kl. **9:00 – 21:00** som gäller för lokalen. Vid kl. **21:00** skall man vara klar och ha lämnat lokalen. Detta står klart och tydligt på hemsida och i information i lokalen. Vi kommer att ringa störningsjouren om detta skulle inträffa igen, detta debiteras den som har hyrt lokalen.

Våra avloppsstammar har spolats

Tyvär var det ett antal lägenheter som inte var tillgängliga för entreprenören som arbetade med spolningen. Vi kommer efter sommaren (September) ta ett varv till för att få med de sista lägenheterna. Man har även varit i området och spolat dagvattenbrunnar och dagvattenledningar. Detta för att minska risken för översvämningar i samband med kraftiga regnskurar.

Balkongservice

Samtliga fönsterpartier på balkongerna är nu servade. Arbetet har löpt på bra och alla partier är försedda med nya hjul, lås och kompletterade med borstlistor. Även alla rörliga delar är kontrollerade och smorda.

Underhåll

Vi jobbar tillsammans med HSB för att göra en längre plan för 5–8 år där vi planerar och prioriterar det underhåll och de arbeten som behöver göras under perioden. Vi tittar på samordning av arbeten som ligger i vår underhållsplan för att se till att vi utför detta på det mest kostnadseffektiva sättet.

Inbrottsförsök i källaringångarna

Vid ett antal tillfällen den senaste tiden har det skett försök till inbrott i våra källarlokalerna. Nu senast på dörren till cykelförrådet 64A. Om du ser att det har varit försök meddela vicevärdarna eller ordförande så att vi kan förhindra att obehöriga tar sig in i våra lokaler.

Trafiken och parkering

Det är tillåtet att köra in på gården för att lasta i och ur bilen. Enligt parkeringsbolag är det lastning och lossning som pågår max 8 minuter som gäller, ingen parkering.

Allt arbete med bilar på innergården är inte tillåtet. Vi planerar för en lösning med ett eluttag vid panncentralen där man ska kunna dammsuga sin bil.

Det körs även alldeles för fort på vårt parkeringsområde. Håll ned hastigheten. Under hösten kommer vi ha en arbetsgrupp som ser över hur vi ska gå vidare med detta enligt motionerna på stämman.

Elsparkcyklar

Vi har i kontakt med kommunen fått hjälp med bolagen som hyr ut elsparkcyklar. De kommer att begränsa hastigheten inom vårt område till 10 km för att förhindra olyckor inom området. Nästa steg att fundera på är speciella ytor för att kunna parkera dem.



Foto: Mikael Edvinsson

Förbud mot fågelmatning

Vi vill påminna om att det är förbjudet att mata fåglar inom föreningens område, inklusive från balkonger, uteplatser och gemensamma ytor.

Fågelmatning leder ofta till att matrester hamnar på marken och lockar till sig möss, råttor och andra skadedjur. Det kan även orsaka nedskräpning, ökad mängd fågelspillning samt olägenheter för boende.

För att hålla området rent, trivsamt och fritt från skadedjur ber vi alla boende att respektera förbudet.

Öppettider på expeditionen

Måndagen den 22 juni är sista dagen expeditionen håller öppet innan sommarstängningen. Vi öppnar åter enligt ordinarie öppettider från och med måndagen den 10 augusti.

Jonny har semester vecka 26-29. Under hans ledighet kommer Jacob att sköta om vårt område.

Vid behov ta kontakt med förvaltare Jeton under denna tidsperiod. Kontaktpuppgifter finns på hemsidan.

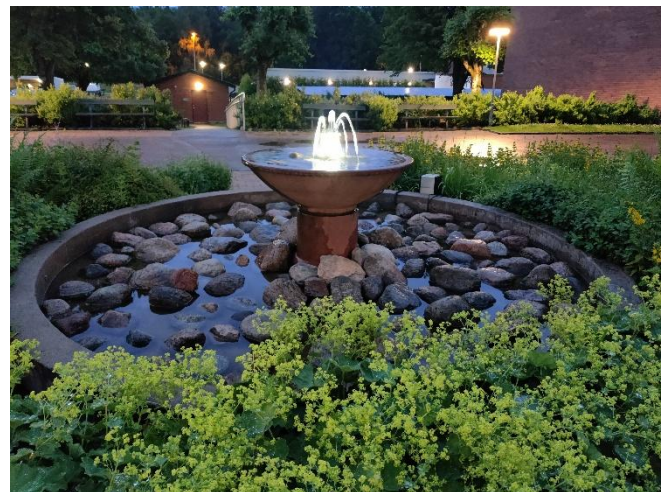


Foto: Mikael Edvinsson

Vi önskar er alla en trevlig sommar!

Hälsningar från styrelsen och förvaltningen

Städdag

Det var ett glatt gäng som i ruskvädret den 18 april hjälptes åt att städa i vårt område. Därefter var det samling i Lyan för lite energiintag och filmvisning, det visades dokumentären om stormen Gudrun.

Foto: Richard Jadesten



Bussresa Öland

Lördagen den 18 juni var det dags för Fagrabäcks årliga vårresa. Resan gick till Öland som visade upp sin fantastiska vårskrud. Vi blev 33 stycken pigga och glada resenärer. Första stopp med Paradisverkstan i Färjestaden. Kaffe, macka och kaka intogs innan man gick runt och tittade på den fantastiska keramiken. Efter detta gick färden vidare till Vida Museum i Halltorp där vi tittade på våra stora glaskonstnärer Bertil Vallien och

Ulrika Hydman-Vallien. Vår lunch efter detta intogs på Mormors Bistro i Stora Rör.

Hela dagen upplevde vi Solsken och ingen vind. Därefter hemresa och vi landade i Växjö

klockan 19:30. En väldigt trevlig resa som uppskattades av många.

Text: Richard Jadesten

Foto: Mia Jadesten

